

מועצה מקומית שבלי-אום אלג'נם
טל' 04-6765644 פקס 046769070
ת.ד 266 כפר שבלי 16805



مجلس محلي الشبلي - أم الغنم
تلفون 04-6765644 فاكس 04-6769070
ص.ب 266 عرب الشبلي 16805

The Shibli - Aum Algnem Local Council
Tel 04-6765644 Fax 04-6769070 ** p.o 266 Kefar Shibli

ישיבת מועצה מן המניין מס' 2
ישיבה מיום 24/06/2025 שעה 18:00

נוכחים

מס'	שם פרטי ומשפחה	תפקיד
1	חאתים שיבלי	ראש המועצה
2	סולטאן שיבלי	ממלא מקום ראש המועצה
3	זידאן סלפיתי	סגן ראש המועצה
4	הילאל שיבלי	חבר מועצה
5	רידאן סביחי	חבר מועצה
6	פאייז שתיווי	חבר מועצה
7	ח'אלד סביחאת	חבר מועצה
8	נסים סעאיידה	מבקר המועצה

נעדרו מהישיבה:

מס'	שם פרטי ומשפחה	תפקיד
1	נביל סלפיתי	חבר מועצה
2	איאד ג'ומעה	חבר מועצה
3	מוחמד רשדאן	חבר מועצה

על סדר יום המליאה:

1. אישור פרוטוקול
2. אישור סגירת תקציבים בלתי רגילים שהסתיימו
3. אישור לפתיחת חשבון לקרן לעבודות פיתוח בבנק מרכנתיל דבוריה
4. אישור פתיחת חשבון חינוך בבנק מרכנתיל דבוריה
5. אישור צו הארנונה לשנת 2026
6. אישור העלאת תעריפי הארנונה לשנת 2026
7. הפחתת שיעור ההנחה בארנונה לפי מבחן ההכנסה שנקבע בטבלת חוק ההסדרים
8. אישור תוכנית מפורטת מס' 251-1395375 - הארכת דרך מס' 71 - שיבלי
9. עדכון זהות מורשה החתימה בבית ספר תיכון שיבלי
10. אישור הרשאה תקציבית לביצוע עבודות תכנון ושיפוצים בבית ספר תיכון, סמל מוסד 247882
11. מינוי ועדת תמרורים

חאתם: ערב טוב לכל הנוכחים, זו היא ישיבת מועצה מהמניין מס' 2 ועל סדר היום 9 נשואים לדיון נתחיל בנושאים לפי סדר הבאתם בהזמנה שהומצאה לכם.

1. אישור פרוטוקול

חאתם: פרוטוקול מליאת המועצה מהמניין מס' 1 צורף להזמנה לישיבה זו האם יש למי מכם הערות או הסתייגויות לפרוטוקול שצורף במידה ולא אז אני מעלה אני הנושא להצבעה.

החלטה

הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול מליאת המועצה מהמניין מס' 1 מיום 04/02/2025.

2. אישור סגירת תקציבים בלתי רגילים שהסתיימו

חאתם: רשימת מפורטת במספרי התב"רים ושמות הפרויקטים צורפה להזמנה לישיבה זו מדובר בעשרים תב"רים שמספרם כדלקמן: 192, 219, 230, 337, 338, 350, 359, 360, 363, 365, 367, 375, 376, 381, 387, 388, 389, 395, 399, 404 שהסתיימו והרשות נדרשת לקבל החלטה המאשרת את סגירת אותם תב"רים (להלן: "התבר"רים"). במידה ויש למי מכם שאלות אזי אשמח לענות במידה ולא אזי אני מעלה את הנושא להצבעה מי בעד לאשר מי נגד מי נמנע?

החלטה

הוחלט פה אחד לאשר את סגירת התבר"ים המפורטים לעיל.

3. אישור פתיחת חשבון קרן לעבודות פיתוח בבנק מרכנתיל דבוריה

חאתם: הרשות התחילה להפעיל את חוקי העזר השונים ובחלקם התושבים נדרשים לשלם היטלי פיתוח ובהתאם הרשות נדרשת לפתוח חשבון מיוחד המיועד להפקדת אותם כספים שימשו את הרשות לנושאי פיתוח בלבד. אנו מבקשים לפתוח את חשבון הבנק בבנק מרכנתיל סניף דבוריה מי בעד מי נגד מי נמנע?

החלטה

הוחלט פה אחד לאשר את פתיחת חשבון בנק לקרן עבודות פיתוח בבנק מרכנתיל סניף דבוריה.

4. אישור פתיחת חשבון חינוך בבנק מרכנתיל דבוריה

חאתם: הרשות ומטעמי יעילות ונוחות מבקשת לפתוח חשבון בנק ייעודי לחינוך בבנק מרכנתיל סניף דבוריה בין היתר לאור העובדה שבנק זה פתוח בימי א' בשבוע ובנוסף יאפשר לרשות לשלוח יותר בתקציבים המועברים אליה ממשרד החינוך. אני מעלה את הנושא להצבעה מי בעד מי נגד מי נמנע?

החלטה

הוחלט פה אחד לפתוח חשבון בנק לחינוך בבנק מרכנתיל סניף דבוריה.

5. אישור צו ארנונה לשנת 2026

חאתם: להזמנה צורף צו הארנונה לשנת 2026 ובו מלוא ההסברים הנוגעים לחיוב בארנונה. הצו הינו מכוח חוק ההסדרים למשק המדינה ובצו מופיעים מה הם סוגי הנכסים החייבים בארנונה, ומה התעריף ושיעורי ההנחות וכדומה. כמוכן, מדי שנה מפרסם משרד הפנים את

שיעור ההעלאה השנתית בארנונה, בהתאם למנגנון הידוע בשם 'הטייס האוטומטי'. לשנת 2026 נקבע כי שיעור ההעלאה יעמוד על 1.6265%. בהתאם לכך, אנחנו נדרשים לאשר את צו הארנונה לשנת 2026, הכולל את שיעור ההעלאה שנקבע מי בעד מי נגד מי נמנע?

החלטה

הוחלט פה אחד לאשר את צו הארנונה שלנת 2026 לרבות שיעור ההעלאה לשנת 2026 בשיעור של 1.6265% (להלן: " הטייס האוטומטי ").

6. אישור העלאת תעריפי הארנונה לשנת 2026

חאתם: במסגרת תוכנית ההתייעלות ובהתאם לדרישות משרד הפנים הרשות נדרשת להעלאת תעריף הארנונה ב- 10% וזאת החל משנת 2026. אני מעלה את הנושא להצבעה מי בעד מי נגד מי נמנע?

החלטה: אושר פה אחד על העלאת תעריפי הארנונה ב- 10% לשנת 2026.

7. הפחתת שיעור ההנחה בארנונה לפי מבחן ההכנסה שנקבע בטבלת חוק ההסדרים

חאתם: גם כאן במסגרת תוכנית ההתייעלות הרשות נדרשת בזאת להפחית את שיעור ההנחה לפי מבחן ההכנסה שנקבע בטבלת חוק ההסדרים ב- 10%. חשוב לציין שלא יהיו הפחתות בכל שאר הקטגוריות ושם ההנחות יינתנו בהתאם לטבלה שבחוק ההסדרים. אני מעלה את הנושא להצבעה מי בעד מי נגד מי נמנע?

החלטה: הוחלט פה אחד להפחית את שיעור ההנחה ב- 10% לפי מבחן ההכנסה שנקבע בטבלת חוק ההסדרים.

8. אישור תוכנית מפורטת מס' 251-1395375 – הארכת דרך מס' 71 - שיבלי

חאתם: להזמנה צורפה תוכנית מפורטת מס' 251-1395375 יחד עם מפה מצבית. תוכנית זו מציעה להאריך את דרך הגישה מס' 71 בכדי שתספק דרך גישה נאותה לבניינים הקיימים הסובלים מהעדר גישה נוחה. מהנדס הרשות, אינג' יעקוב ג'ורבאן נתן חוות דעת חיובית מטעמו לאישור התוכנית והעתק מחוות הדעת מונחת בפניכם. לאור עמדתו המקצועית של מהנדס הרשות אני מציע לאשר את התוכנית. מי בעד מי נגד מי נמנע?

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את התוכנית הנושאת מס' 251-1395375.

9. עדכון זהות מורשה החתימה בבית ספר תיכון שיבלי

חאתם: כידוע לכם בית ספר מקיף תיכון עבר לרשות אורט יחד עם זאת ועד לפתיחת שנת הלימודים החדשה אנו נדרשים לעדכן את בעלי זכויות החתימה בבית הספר שכן המזכירה שהיתה דאז מורשת החתימה עברה לבית ספר אחר ולכן אני מציע שמושות החתימה בבית

ספר תיכון תהיינה מנהלת בית הספר גב' ג'אנית שיבלי והמזכירה סוזאן שיבלי. אני מעלה את הנושא להצבעה מי בעד מי נגד מי נמנע?

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את עדכון זהות מורשי החתימה בבית ספר תיכון שיבלי כך שמנהלת בית הספר גב' ג'אנית שיבלי ת.ז. 028297315 וסוזאן שיבלי ת.ז. 29880473 תהיינה מורשות החתימה מטעם בית הספר כך שחתימתן יחד עם צירוף חותמת בית הספר תחייב את בית הספר.

10. אישור הרשאה תקציבית לביצוע עבודות תכנון ושיפוצים בבית ספר תיכון שיבלי

האתם: הרשות קיבלה הרשאה תקציבית מאת משרד החינוך ע"ס של 997,500 ₪ למימון שינויים והתאמות במוסדות חינוך. הרשות מעוניינת להשקיע תקציב זה בשיפוץ בית ספר חט"ב בשיבלי. אני מעלה את הנושא להצבעה מי בעד מי נגד מי נמנע?

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את ההרשאה התקציבית ע"ס של 997,500 ₪ לשיפוץ בית הספר חט"ב שיבלי, סמל מוסד 247882.

11. מינוי ועדת תמרורים

האתם: במסגרת ועדות החובה של הרשות אני מציע למנות ועדת תמרורים שתהיה מורכבת מראש הרשות, מהנדס הרשות, נציג ציבור, נציג משטרה ובהתאם להרכב הקבוע בחוק. מי בעד מי נגד מי נמנע?

החלטה

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את הוועדה והרכבה.

הישיבה ננעלה היום 24 חודש 06 שנה 2025 שעה 18:49



האתם שיבלי, ראש המועצה